

67.

136

**Obrazac 20.****IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 67. St-397/17

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) MAZEK d.o.o. u stečaju,  
Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 43, OIB:45371337521**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.04.2018. DO 19.10.2018.g.**

Nakon skupštine vjerovnika 24. travnja 2018. godine utvrđeno je pravno stanje imovine kao u prijedlogu stečajnog upravitelja od 29. siječnja 2018. godine, što znači da iste nisu u poslovnim knjigama evidentirane u vlasništvu stečajnog dužnika. Radi se o tome da su prostorije u vlasništvu dužnika prije stečaja, bile u najmu više obrtnika mesara kojima je posao, vjerojatno zbog blizine tržnice u Španskom, bio neprofitabilan pa su zbog neplaćanja najamnine ostavljali u mesnici pojedine svoje predmete inventara. Tko je, što i koliko inventara ostavio nema podataka i nikakve dokumentacije i o tome vlasnik i direktor do otvaranja stečaja nema saznanja, a prethodni vlasnik i direktor (njegov otac) je preminuo. Nakon otvorenog stečajnog postupka, nitko od najamnika prostora mesnice, nije u stečajnu masu prijavio izlučno pravo, pa predlažem da se pokretnine po vrijednostima iz Procjembenog elaborata unesu u stečajnu masu kao imovina stečajnog dužnika.

Stanje procijenjenih pokretnina u odnosu na procijenjenu, upotrebnu i tržišnu vrijednost, odnosno mogućnost unovčenja je sljedeća :

Red. broj	Naziv pokretnine	Procjenjena vrijednost iz Elaborata (kn)	Upotrebna vrijednost	Mogućnost unovčenja
1.	Rashladna vitrina 1 kom	1.100,00	Vrlo mala	Nema
2.	Rostfrei jedno/koritni sudoper 140/70/87 cm	700,00	Optimalna vrijednost	Mala
3.	Rostfrei stol za rezanje mesa sa PVC daskom	400,00	Optimalna vrijednost	Mala
4.	Inox vješalica za meso 4 kom	1.500,00	Optimalna vrijednost	Mala
5.	Samostojeći zamrzivač ladičar-Gorenje	200,00	Nema	Nema
6.	Škrinja za zamrzavanje sa prozirnim poklopcima	500,00	Optimalna vrijednost	Mala
7.	Inox stalaža 4 kom 80/48/180 cm	1.400,00	Optimalna vrijednost	Mala



8.	Inox stol 2 kom 200/70/87 cm	600,00	Optimalna vrijednost	Mala
9.	Inox stol 1 kom 200/56/87 cm	600,00	Optimalna vrijednost	Mala
10.	Inox dvodijelni sudoper 160/70/98 cm 1 kom	800,00	Optimalna vrijednost	Mala
11.	Inox samostojeći lavabo 60/48 cm 1 kom	400,00	Optimalna vrijednost	Mala
12.	Inox zidni ormarić 2 kom 100/60/30 cm	1.200,00	Optimalna vrijednost	Mala
13.	Inox zidni ormarić 2 kom 55/60/30 cm	600,00	Optimalna vrijednost	Mala
14.	Rashladna komora 1 kom 250/270/250 cm	8.000,00	Optimalna Vrijednost	Optimalna mogućnost
	UKUPNO	18.000,00		

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od dvoetažnog poslovnog prostora u prizemlju oznake PP43+ spremište u podrumu oznake SPR.P.P.43 ukupne površine 70,72 m<sup>2</sup> + 13,04 m<sup>2</sup>, na adresi u Zagrebu, Antuna Topića Mimare 30. Poslovni prostor je označen u knjizi položenih ugovora zemljišno-knjižnog odjela Zagreb, VRAPČE NOVO, broj poduloška 54542/ zk. uložak 4046 u vlasničkom omjeru 1/1 i broj poduloška 5543/ zk. uložak 4046 u vlasničkom omjeru 1/1.

U poslovnom prostoru nalaze i pokretne stvari prema Procjembenom elaboratu od 25. listopada 2017.g.

Stvari su rabljene, ali u prostoru u kojemu se nalaze, i prema namjeni imaju optimalnu upotrebnu vrijednost, osim rashladne vitrine koja je zastarjela i troši previše struje i samostojećeg zamrzivača ladičara - Gorenje koji je neispravan i neupotrebljiv.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlažem prodaju imovine kao cjeline (nekretnine i pokretnine) po članku 247. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Zagreb, 19. listopada 2018.g.

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček

